

# 新築貸店舗 (一部)

# 112.25m<sup>2</sup>

J R 東海道本線

# 茨木駅

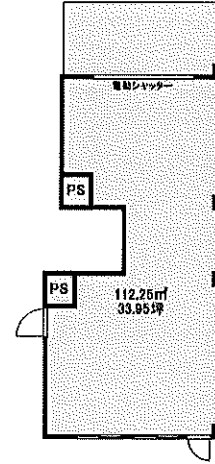
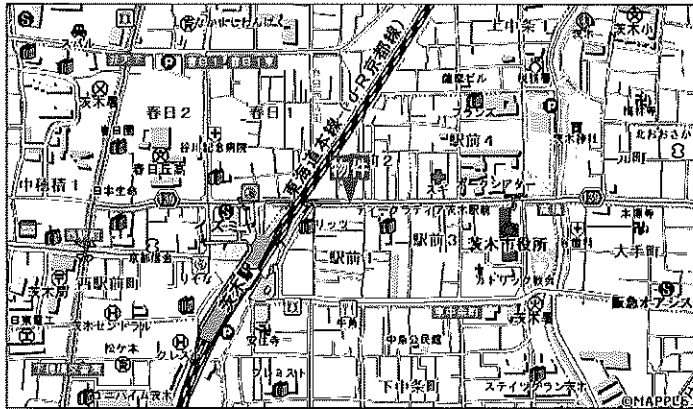
徒歩4分

## 《マーブルローズ》101

(マーブルローズ)  
阪急電鉄京都線「茨木市」駅 徒歩15分  
J R 茨木駅 徒歩4分 新築店舗 ☆  
33.95坪 ☆

周辺  
環境

イズミヤ茨木店まで350m, スーパーマルヤス茨木駅前店まで386m, ローソン J R 茨木東口店まで292m, セブンイレブンハートイン J R 茨木駅改札口店まで395m



間取図 (平面図)

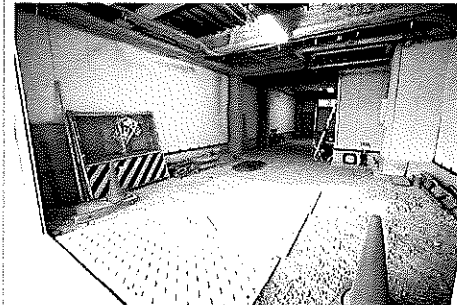
賃料	561,000円		
礼金	3ヵ月	敷金	3ヵ月
管理費等	なし	保証金	なし
所在地	茨木市駅前1丁目4		
構造・規模	鉄骨造3階建/1階部分		
バルコニー面積		土地面積	
用途地域		契約期間	2年
築年月	2021年01月	駐車場	なし
駐輪場		バイク置場	
現況	空	引渡日	即時
保険等	加入要		
備考	敷引:なし 更新料:なし 賃貸保証:加入要 全保連:初回80%、以降更新1年毎3万円 クレジット決済:初期費用可		
設備特徴	1フロア1テナント, スケルトン, IT重説対応 物件, 天井高2.5m以上		



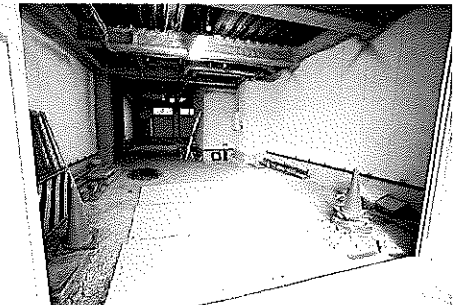
外観



外観



室内



室内

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

物件番号

大阪府知事免許 (1) 第 61242 号

〒564-0063 大阪府吹田市江坂町1-13-21 江坂寺辻ビル1002

オールメディカル株式会社 TEL:06-7878-8766

E-MAIL:estate@allmedical.jp

物件所在